

報道関係者各位

2024年9月5日

出店エリア拡充！北海道で1店舗目をオープン！

ケアイスター不動産が北海道に進出

ケアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役社長／塙 圭二、以下「当社」）は、2024年9月5日に北海道札幌市に札幌営業所を開設しました。北海道での店舗出店は当社グループを含めて今回が初となります。

北海道1店舗目！
（グループ累計）

ケアイスター不動産

札幌営業所
オープン！

年間8,200棟以上を供給する
ケアイスター不動産グループ
北海道エリアに初進出！



出店エリア拡充の背景

当社グループは、「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。全国展開を

目指しながら、地域密着型の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

札幌市は北海道の道庁所在地であり政令指定都市です。石狩平野の南西部に位置し、人口は約197万人（※1）です。北海道の行政・経済・文化の中心地であり、道内および三大都市圏以外の国内で人口最多の市でもあります。札幌市中心部から約45kmに位置する新千歳空港は、北海道内最大規模の空港で、北海道の空の玄関口としても有名です。

また、北海道の広大な自然と四季が楽しめることが、人が集まる要因として挙げられ、年々世帯数も増加しています（※2）。今後も戸建需要が見込めることからこの度の出店に至りました。

※1…総務省統計局「統計でみる市区町村のすがた 2024」https://www.stat.go.jp/data/s-sugata/pdf/all_shi.pdf

※2…令和2年国勢調査結果速報 札幌市の人口 <https://www.city.sapporo.jp/toukei/tokusyuu/documents/r02youkeihyou.pdf>

■ ケイアイスター不動産 札幌営業所（2024年9月5日オープン）

〒007-0863 北海道札幌市東区伏古3条4丁目1-1

TEL／011-788-5027

FAX／011-788-5213

営業時間／AM9：00～PM6：00

定休日／火曜日、水曜日

今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを抑えながら、新築分譲住宅の用地仕入並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAIプラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界のDXを牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開。年間8,202棟(土地含む)を販

売(※)しています。2024年3月期の売上高は2,830億円(※)。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなどESGにも力を入れています。

(※グループ連結数値)

【会社概要】

社名 ケイアイスター不動産株式会社 (コード番号：3465 東証プライム市場)
代表 代表取締役社長 埜 圭二
所在地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資本金 4,816 百万円 (2024.4.1 現在)
設立 1990 年 11 月
従業員数 2,790 名 (連結 / 2024.4.1 現在)
URL <https://ki-group.co.jp/>
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 広報室 広報課

TEL：03-5299-7575 FAX：03-5299-7562 E-mail：press@ki-group.co.jp