

報道関係者各位

2024年7月1日

住信 SBI ネット銀行と提携 住宅ローン実行特典も充実

新たな金融サービス「ゆたかバンク」の提供を開始

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役社長／塙 圭二、以下「当社」）と、住信 SBI ネット銀行株式会社（本社／東京都港区、代表取締役社長（CEO）／円山 法昭、以下「住信 SBI ネット銀行」）は、当社グループの株式会社ゆたかパートナーズ（本社／東京都中央区、代表取締役社長／松澤 修、以下「ゆたかパートナーズ」）を通じ、住信 SBI ネット銀行が提供するフルバンキング BaaS（Banking as a Service）の「NEOBANK®（※1）」を活用した新たな金融サービス「ゆたかバンク（※2）」を 2024 年 7 月 1 日（月）より提供開始いたします。

KEIAI
デザインのケイアイ「ゆたかバンク」ホームページ：<https://ki-group.co.jp/neobank/>

※1…「NEOBANK®」は住信 SBI ネット銀行の登録商標です。登録商標第 5953666 号

※2…株式会社ゆたかパートナーズは「ゆたかバンク」を商標登録出願中です

住信 SBI ネット銀行は、開業以来の取り組みで培った最先端の IT と金融のノウハウを活用し、パートナー企業に対し、フルバンキング BaaS (Banking as a Service) 「NEOBANK®」を提供することで、パートナー企業のお客さまとともに金融サービスによる新たな付加価値の創造を推進しています。

当社は、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念とし、分譲住宅事業や注文住宅事業などを展開しています。多くの人々にとって手の届きやすい価格でデザイン性・機能性に優れた住宅・不動産を供給することにより、お客さまの信頼と満足を得られるよう事業を推進しています。

今回の提携により、住宅ローンおよびフルバンキングの銀行サービスである「ゆたかバンク」の提供を通じて、更にお客さまに寄り添ったサービスを提供してまいります。

主なサービス・機能

「ゆたかバンク」は、当社で住宅を購入されたかたをはじめ、全てのかたにむけた銀行サービスです。

住宅ローンのお借入れで特典が付与されるほか、預金・振込・ATM など日々の銀行サービスのすべてを専用スマートフォンアプリで完結することが可能です。



①住宅ローンのお借入れで豪華特典 (※3)

「ゆたかバンク」で住宅ローンをお借入れいただくと、お借入れ金額に応じて最大 25 万円分の KEIAI ポイントをプレゼントいたします。KEIAI ポイントは、当社が提供するリフォームサービスのお支払いにお使いいただけます。ご自宅のオプション工事、修理・メンテナンス、リフォームのご請求総額に対して上限 5%、または総額が 100 万円(税込)以上になる場合は上限 10%まで KEIAI ポイントをご利用できます。(※4)

また、当社が提供するオプション工事に限り 5%割引を適用(※5)いたします。

②アプリ完結の銀行取引

ATM 入出金、残高照会、振込、スマホデビットによるカードレスでのお買い物など、すべてのお取引がアプリで利用いただけます。

③お得な手数料

24 時間 365 日(※6) ATM 利用料や他行への振込手数料が毎月 5 回まで無料となります。

④強固なセキュリティ

安心してご利用いただけるよう、強固なセキュリティ対策を実装しています。

⑤最短即日で口座開設

マイナンバーカードや運転免許証があれば、アプリから最短即日(※7) で口座開設が可能です。

※3…予告なく変更または中止する場合があります

※4…当社が提供するリフォームサービスを発注した場合に限ります

※5…住宅ローンの実行までにご契約いただいたオプション工事が対象となります

※6…メンテナンス時間を除きます

※7…「マイナンバーカード読み取り」「スマホで本人確認」をご利用、かつ、10～22 時にお申し込んだかたが対象です



「ゆたかバンク」アプリダウンロード

- ・ iPhone をご利用の場合： App Store(※8) より「ゆたかバンク」アプリを入手。
- ・ Android OS の端末をご利用の場合： Google Play (※9) より「ゆたかバンク」アプリを入手。
- ・ PC よりご覧の方は、スマートフォンにて、以下の二次元コード(※8)を読み取ってください。

■ iPhone をお使いのかた

App Store で「ゆたかバンク」を検索 または下の二次元コードを読み取ります。



■ Android OS のスマートフォンをお使いのかた

Google Play Store で「ゆたかバンク」を検索 または下の二次元コードを読み取ります



※8…App Store は Apple Inc.のサービスマークです

※9…Google Play および Google Play ロゴは、Google LLC の商標です

ゆたかバンク 概要

サービス名	ゆたかバンク
サービス開始日	2024年7月1日
申込対象者	0歳以上で日本在住の個人のかた
所属銀行	住信 SBI ネット銀行株式会社
取扱業務	① 預金の受入れを内容とする契約締結の媒介 ② 資金の貸付を内容とする契約締結の媒介 ③ 為替取引を内容とする契約締結の媒介
銀行代理業者	株式会社ゆたかパートナーズ (許可番号：関東財務局長（銀代）第488号)
WEB サイト	https://ki-group.co.jp/neobank/

■ 住信 SBI ネット銀行 会社概要

社名	住信 SBI ネット銀行株式会社
代表	代表取締役社長（CEO）円山 法昭
所在地	〒106-6216 東京都港区六本木三丁目 2-1 住友不動産六本木グランドタワー
資本金	310 億円
設立	1986 年 6 月（銀行業の営業免許取得：2007 年 9 月）
U R L	https://www.netbk.co.jp/contents/company/
事業内容	銀行業

■ ゆたかパートナーズ 会社概要

社名	株式会社ゆたかパートナーズ
代表	代表取締役社長 松澤 修
所在地	〒104-0028 東京都中央区八重洲二丁目 2 番 1 号 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー12 階
設立	2024 年 4 月
事業内容	銀行代理業務

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開。年間 8,202 棟(土地含む)を販売(※)しています。2024 年 3 月期の売上高は 2,830 億円(※)。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

(※グループ連結数値)

【会社概要】

社名	ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）
代表	代表取締役社長 塙 圭二
所在地	〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資本金	4,816 百万円（2024.4.1 現在）
設立	1990 年 11 月
従業員数	2,790 名（連結 / 2024.4.1 現在）
U R L	https://ki-group.co.jp/
事業内容	戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 広報室 広報課

TEL : 03-5299-7575 FAX : 03-5299-7562 E-mail : press@ki-group.co.jp