

報道関係者各位

2024年5月9日

ケイアイスター不動産グループが中国エリアの体制を強化

ケイアイプランニング 新たに倉敷営業所を開設

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役社長／塙 圭二、以下「当社」）のグループ会社であるケイアイプランニング株式会社（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケイアイプランニング」）は、2024年4月25日に倉敷営業所を開設しました。これにより、岡山県における営業所はケイアイプランニングが2023年1月に開設した岡山営業所に続き2店舗目になります。

岡山県2店舗目！
(グループ累計)

ケイアイプランニング

倉敷営業所
オープン！

年間7,100棟以上を供給する
ケイアイスター不動産グループ
中国エリアに出店拡大！

3F 倉敷駅前教室

KEIAI
デザインのケイアイ

ケイアイプランニング株式会社
倉敷営業所

ぜひ土地を
ご紹介ください

分譲用地
求む！

積極的に“土地”
買い取ります！

KEIAIは
仕入強化中！

KEIAI
デザインのケイアイ

中国エリアでの出店拡大へ

当社グループは、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。全国展開を目指しながら、全国出店中の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

また、当社グループは、中国エリアにおいても積極的な展開をしており、現在岡山県、広島県に出店しています。その中でも岡山県は、ケイアイプランニングが2023年1月に中国エリア初の拠点として出店しており、今回の出店により岡山県内の拠点は2店舗目となりました。

倉敷市は岡山県の南部に位置する、人口約47万人の中核市です。岡山市に次ぐ県内第2位の人口規模を有しており、人口は減少しているものの世帯数は増加傾向にあります(※1)。同市には、JR(在来線)が8駅、高速道路のインターチェンジ4か所を有するなど交通利便性が充実しています。また、豊かな自然と温暖な気候に恵まれ全国でも年間の降水日数が少ないことで知られています(※2)。このような背景から岡山県でのシェア拡大を目指し倉敷営業所の出店に至りました。

※1…岡山県 令和2年国勢調査結果速報資料 市町村別の人口増減 P3

<https://www.pref.okayama.jp/uploaded/attachment/320144.pdf>

※2…倉敷市 HP 晴れの国岡山、晴れのまち倉敷 <https://www.city.kurashiki.okayama.jp/28601.htm>

■ ケイアイプランニング 倉敷営業所 (2024年4月25日オープン)

〒710-0055 岡山県倉敷市阿知2丁目3-8 永山ビル1階

TEL/086-436-6239

FAX/086-436-6259

営業時間/AM9:00~PM6:00

定休日/火・水曜日

今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、分譲事業用地仕入並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

■ ケイアイプランニング株式会社とは

ケイアイスター不動産の東海地区第一号店として2017年12月に開業し、愛知県名古屋市中心に新築戸建分譲住宅の企画・販売を行ってまいりました。2018年5月に分社化し、ケイアイプ

ランニング株式会社を設立。現在 2 府 6 県（埼玉、岐阜、愛知、京都、大阪、兵庫、岡山、福岡）に進出しています。

【会社概要】

社 名 ケイアイプランニング株式会社
代 表 代表取締役 堀口 幸昌
所 在 地 〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅 2-37-21 東海ソフトビル 4 階 C
資 本 金 1,000 百万円
設 立 2018 年 5 月
U R L <https://kip.ki-group.co.jp/>
事業内容 不動産業（戸建分譲住宅の企画・販売）

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開。年間 7,176 棟(土地含む)を販売(※)しています。2023 年 3 月期の売上高は 2,418 億円(※)。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

(※グループ連結数値)

【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）
代 表 代表取締役社長 塙 圭二
所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資 本 金 4,816 百万円（2024.4.1 現在）
設 立 1990 年 11 月
従業員数 2,790 名（連結 / 2024.4.1 現在）
U R L <https://ki-group.co.jp/>
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 広報室 広報課

TEL：03-5299-7575 FAX：03-5299-7562 E-mail：press@ki-group.co.jp