

報道関係者各位

2023年12月8日

ケアイスター不動産グループが関西エリアの体制を強化

## ケアイプランニング 新たに尼崎営業所を開設

ケアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役社長／塙 圭二、以下「当社」）のグループ会社であるケアイプランニング株式会社（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケアイプランニング」）は、2023年12月8日に、兵庫県内5店舗目となる尼崎営業所を開設しました。

兵庫県**5**店舗目！  
（グループ累計）

ケアイプランニング

尼崎営業所  
オープン！

年間7,100棟以上を供給する  
ケアイスター不動産グループ  
関西エリアに出店拡大！



## 関西エリアでの出店拡大へ

当社グループは、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。全国展開を目指しながら、全国出店中の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

また、当社グループは、関西エリアにおいても積極的な展開をしており、現在滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県に出店しています。その中でも兵庫県は、ケイアイプランニングが2021年6月に関西エリア初の拠点として出店しており、今回の出店により兵庫県内の拠点は5店舗目となりました。

尼崎市は兵庫県の南東部に位置する、人口約46万人(※1)の中核市です。阪神電車、JR、阪急電車が東西に走り、大阪府や神戸市、京都府、奈良県と乗り換えなしでアクセスできることに加えて、関西にある大阪国際空港、関西国際空港、神戸空港の3つの空港まで、1時間以内で移動できる交通の便がとても良いエリアです。

また、商圏エリアとして尼崎市から西部に隣接する西宮市も、人口約49万人(※1)の中核市です。豊かな自然と恵まれた地理的条件、交通の利便性、数多くの教育・文化施設など、文教住宅都市としての優れた特性を有しており、春・夏の高校野球大会が開催される「甲子園球場」があることでも有名です。こうした関西エリアでのシェア拡大を目指し尼崎営業所の出店に至りました。

※1…総務省統計局 「統計でみる市区町村のすがた 2023」 [https://www.stat.go.jp/data/s-sugata/pdf/all\\_shi.pdf](https://www.stat.go.jp/data/s-sugata/pdf/all_shi.pdf)

## ■ ケイアイプランニング 尼崎営業所 (2023年12月8日オープン)

〒660-0881 兵庫県尼崎市昭和通2丁目7番1号 ニューアルカイクビル6階

TEL/06-4950-8177

FAX/06-4950-8178

営業時間/AM9:00~PM6:30

定休日/水曜日

## 今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、分譲事業用地仕入並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

## ■ ケイアイプランニング株式会社とは

ケイアイスター不動産の東海地区第一号店として 2017 年 12 月に出店し、愛知県名古屋市中心に新築戸建分譲住宅の企画・販売を行ってまいりました。2018 年 5 月に分社化し、ケイアイプランニング株式会社を設立。現在 2 府 6 県（埼玉、岐阜、愛知、京都、大阪、兵庫、岡山、福岡）に進出しています。

### 【会社概要】

社 名 ケイアイプランニング株式会社  
 代 表 代表取締役 堀口 幸昌  
 所 在 地 〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅 2-37-21 東海ソフトビル 4 階 C  
 資 本 金 1,000 百万円  
 設 立 2018 年 5 月  
 U R L <https://kip.ki-group.co.jp/>  
 事業内容 不動産業（戸建分譲住宅の企画・販売）

## ■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開。年間 7,176 棟(土地含む)を販売(※)しています。2023 年 3 月期の売上高は 2,418 億円(※)。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

(※グループ連結数値)

### 【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）  
 代 表 代表取締役社長 埜 圭二  
 所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1  
 資 本 金 4,815 百万円（2023.10.1 現在）  
 設 立 1990 年 11 月  
 従業員数 2,463 名（連結 / 2023.4.1 現在）  
 U R L <https://ki-group.co.jp/>  
 事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

### 【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 広報・IR 室 広報課  
 TEL：03-5299-7575 FAX：03-5299-7562 E-mail：[press@ki-group.co.jp](mailto:press@ki-group.co.jp)