

報道関係者各位

2023年12月27日

出店エリア拡充！兵庫県で6店舗目をオープン！

## ケイアイスター不動産が新たに神戸三宮営業所を開設

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役社長／塙 圭二、以下「当社」）は、2023年12月15日に兵庫県神戸市に神戸三宮営業所を開設しました。兵庫県では、当社グループのケイアイプランニング株式会社（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケイアイプランニング」）が既に5店舗を開設しており、当社としては初めての出店となります。

**兵庫県6店舗目！**

（グループ累計）

**ケイアイスター不動産****神戸三宮  
営業所  
オープン！**

年間7,100棟以上を供給する  
ケイアイスター不動産グループ  
関西エリアを拡充！



## 出店エリア拡充の背景

当社グループは、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。全国展開を目指しながら、地域密着型の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

また、当社グループは関西エリアにおいても積極的な展開をしており、現在滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県に出店しています。その中でも兵庫県は、ケイアイプランニングが2021年6月に関西エリア初の拠点として出店して以降、今回の出店により兵庫県内の拠点は6店舗目となりました。

神戸市は兵庫県の県庁所在地で人口は約152万人(※1)を抱える政令指定都市です。既にケイアイプランニングが同エリアへ展開しておりますが、今後の拠点展開を見据え当社でも出店に至りました。当営業所初となる物件は、兵庫県西宮市広田町に1棟となり、2024年2月中旬に完成を予定しております。

今後もグループ各社の営業所開設により、商品競争力を高めるとともに、エリアの更なるシェア拡大を目指します。

※1…総務省統計局 「統計でみる市区町村のすがた 2023」 [https://www.stat.go.jp/data/s-sugata/pdf/all\\_shi.pdf](https://www.stat.go.jp/data/s-sugata/pdf/all_shi.pdf)

## ■ ケイアイスター不動産 神戸三宮営業所 (2023年12月15日オープン)

〒650-0033 兵庫県神戸市中央区江戸町95 井門神戸ビル12階

TEL/078-977-7037

FAX/078-977-7039

営業時間/AM9:00~PM6:30

定休日/火曜日、水曜日

## 今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを抑えながら、新築分譲住宅の用地仕入並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

## ■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界のDXを牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開。年間 7,176 棟(土地含む)を販売(※)しています。2023 年 3 月期の売上高は 2,418 億円(※)。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

(※グループ連結数値)

### 【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社 (コード番号：3465 東証プライム市場)  
代 表 代表取締役社長 塙 圭二  
所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1  
資 本 金 4,815 百万円 (2023.10.1 現在)  
設 立 1990 年 11 月  
従業員数 2,463 名 (連結 / 2023.4.1 現在)  
U R L <https://ki-group.co.jp/>  
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

### 【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 広報・IR 室 広報課  
TEL：03-5299-7575 FAX：03-5299-7562 E-mail：[press@ki-group.co.jp](mailto:press@ki-group.co.jp)