

報道関係者各位

2023年11月22日

ケアイスター不動産グループが関西エリアの体制を強化

## ケアイプランニング 新たに守口営業所を開設

ケアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役社長／塙 圭二、以下「当社」）のグループ会社であるケアイプランニング株式会社（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケアイプランニング」）は、2023年11月16日に、大阪府内3店舗目となる守口営業所を開設しました。

今回の出店により、大阪府における当社グループの拠点は計5店舗となります。

大阪府**5**店舗目！  
(グループ累計)

ケアイプランニング

守口営業所  
オープン！

年間7,100棟以上を供給する  
ケアイスター不動産グループ  
関西エリアに進出！



## 関西エリアでの出店拡大へ

当社グループは、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。全国展開を目指しながら、全国出店中の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

また、当社グループは、関西エリアにおいても積極的な展開をしており、現在滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県に出店しています。その中でも大阪府は、当社が2022年3月に初の拠点となる新大阪営業所を出店、続いてケイアイプランニングが2022年6月に大阪営業所を出店し、2023年8月に当社の堺営業所の出店、ケイアイプランニングの2023年9月の天王寺営業所出店を経て、今回の守口営業所の出店により大阪府内の拠点は5店舗目となりました。

大阪府守口市の人口は約14万人（※1）であり、早くから大手家電メーカーの企業城下町として発展を遂げ、その税収を背景に各種行政サービスを充実させてきた背景があります。公共施設や都市基盤の整備を進めてきた結果、成熟した機能を備える都市に至っています。

市内の交通機関は、大阪市中心部まで約15分の京阪電車、大阪メトロや、大阪空港まで約35分の大阪モノレールが縦横に走り、主要道路は、国道1号・阪神高速道路・近畿自動車道などが整備され、各都市を結ぶ交通の要衝となっています。

今回ケイアイプランニングとして新たに設立した守口営業所は、関西エリアで更に商品競争力を高めるとともに、同エリアでの更なるシェア拡大を目指してまいります。

※1…総務省統計局 「統計でみる市区町村のすがた 2023」 [https://www.stat.go.jp/data/s-sugata/pdf/all\\_shi.pdf](https://www.stat.go.jp/data/s-sugata/pdf/all_shi.pdf)

## ■ ケイアイプランニング 守口営業所（2023年11月16日オープン）

〒570-0083 大阪府守口市京阪本通1丁目2-3 損保ジャパン守口ビル6階

TEL／06-4397-7080

FAX／06-4397-7089

営業時間／AM9：00～PM6：30

定休日／水曜日

## 今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、分譲事業用地仕入並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

## ■ ケイアイプランニング株式会社とは

ケイアイスター不動産の東海地区第一号店として 2017 年 12 月に出店し、愛知県名古屋市中心に新築戸建分譲住宅の企画・販売を行ってまいりました。2018 年 5 月に分社化し、ケイアイプランニング株式会社を設立。現在 2 府 6 県（埼玉、岐阜、愛知、京都、大阪、兵庫、岡山、福岡）に進出しています。

### 【会社概要】

社 名 ケイアイプランニング株式会社  
 代 表 代表取締役 堀口 幸昌  
 所 在 地 〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅 2-37-21 東海ソフトビル 4 階 C  
 資 本 金 1,000 百万円  
 設 立 2018 年 5 月  
 U R L <https://kip.ki-group.co.jp/>  
 事業内容 不動産業（戸建分譲住宅の企画・販売）

## ■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開。年間 7,176 棟（土地含む）を販売（※）しています。2023 年 3 月期の売上高は 2,418 億円（※）。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。  
 （※グループ連結数値）

### 【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）  
 代 表 代表取締役社長 埴 圭二  
 所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1  
 資 本 金 4,815 百万円（2023.10.1 現在）  
 設 立 1990 年 11 月  
 従業員数 2,463 名（連結 / 2023.4.1 現在）  
 U R L <https://ki-group.co.jp/>  
 事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

### 【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 広報・IR 室 広報課  
 TEL：03-5299-7575 FAX：03-5299-7562 E-mail：[press@ki-group.co.jp](mailto:press@ki-group.co.jp)