

報道関係者各位

2023年9月8日

ケイアイスター不動産グループが関西エリアの体制を強化

## ケイアイプランニング 新たに天王寺営業所を開設

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙 圭二、以下「当社」）のグループ会社であるケイアイプランニング株式会社（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケイアイプランニング」）は、2023年9月8日に、大阪府内2店舗目となる天王寺営業所を開設しました。

今回の出店により、大阪府における当社グループの拠点は計4店舗となります。

大阪府4店舗目！  
(グループ累計)

ケイアイプランニング

天王寺  
営業所  
オープン！

年間7,100棟以上を供給する  
ケイアイスター不動産グループ  
関西エリアに進出！



## 関西エリアでの出店拡大へ

当社グループは、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。全国展開を目指しながら、地域密着型の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

また、当社グループは、関西エリアにおいても積極的な展開をしており、現在滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県に出店しています。その中でも大阪府は、当社が2022年3月に初の拠点となる新大阪営業所を出店、続いてケアイプランニングが2022年6月に大阪営業所を出店し、2023年8月に再び当社の堺営業所の出店を経て、今回の天王寺営業所の出店により大阪府内の拠点は4店舗目となりました。

大阪府大阪市の人口は約275万人であり、大阪府全体の人口の約31.1%を有する都市です(※1)。今回ケアイプランニングとして新たに設立した天王寺営業所は、関西エリアでの拠点的な位置づけとして商品競争力を高めるとともに、同エリアでの更なるシェア拡大を目指してまいります。

※1…総務省統計局 「統計でみる市区町村のすがた 2023」 [https://www.stat.go.jp/data/s-sugata/pdf/all\\_shi.pdf](https://www.stat.go.jp/data/s-sugata/pdf/all_shi.pdf)

## ■ ケアイプランニング 天王寺営業所 (2023年9月8日オープン)

〒545-0052 大阪府大阪市阿倍野区阿倍野筋1丁目5-1 ルシアスビル 601

TEL/06-6978-8666

FAX/06-6978-8668

営業時間/AM9:00~PM6:30

定休日/水曜日

## 今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、分譲事業用地仕入並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

## ■ ケアイプランニング株式会社とは

ケアイスター不動産の東海地区第一号店として2017年12月に出店し、愛知県名古屋市を中心に新築戸建分譲住宅の企画・販売を行ってまいりました。2018年5月に分社化し、ケアイブ

ランニング株式会社を設立。現在 2 府 6 県（埼玉、岐阜、愛知、京都、大阪、兵庫、岡山、福岡）に進出しています。

**【会社概要】**

社 名 ケイアイプランニング株式会社  
代 表 代表取締役 堀口 幸昌  
所 在 地 〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅 2-37-21 東海ソフトビル 4 階 C  
資 本 金 1,000 百万円  
設 立 2018 年 5 月  
U R L <https://kip.ki-group.co.jp/>  
事業内容 不動産業（戸建分譲住宅の企画・販売）

**■ ケイアイスター不動産株式会社とは**

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開。年間 7,176 棟(土地含む)を販売(※)しています。2023 年 3 月期の売上高は 2,418 億円(※)。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

(※グループ連結数値)

**【会社概要】**

社 名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）  
代 表 代表取締役 埴 圭二  
所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1  
資 本 金 4,815 百万円（2023.2.28 現在）  
設 立 1990 年 11 月  
従業員数 2,463 名（連結 / 2023.4.1 現在）  
U R L <https://ki-group.co.jp/>  
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

**【報道関係者からのお問合せ先】**

ケイアイスター不動産株式会社 広報・IR 室 広報課  
TEL：03-5299-7575 FAX：03-5299-7562 E-mail：press@ki-group.co.jp