

報道関係者各位

2023年6月15日

ケイアイスター不動産のフランチャイズ「KEIAI FC」異業種と提携！

全国規模の士業グループが FC 加盟 2023年6月名古屋市に店舗オープン！

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／埴 圭二）のグループ会社ケイアイネットクラウド株式会社（本社／東京都千代田区、代表取締役／真杉 恵美、以下「ケイアイネットクラウド」）が運営するフランチャイズ事業「KEIAI FC（ケイアイ エフシー）」において、国内21拠点・海外8拠点を展開するキャストグローバルグループの株式会社ウィズグローバル（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／吉永 直樹、以下「ウィズグローバル」）とともに、2023年6月17日（土）に「KEIAI 名古屋城西住まいる With」（以下「当加盟店」）を開設します。

KEIAI FC 新規開設店舗



■KEIAI 名古屋城西住まいる With

〒451-003

愛知県名古屋市西区城西4丁目27番20号

SKビル101号室

TEL：052-908-7815

営業時間：10：00～18：00

定休日：水曜日

URL：<https://www.ki-withglobal-nagoya.jp/>

ウィズグローバル「KEIAI FC」加盟の背景

キャストグローバルグループは、弁護士・司法書士・土地家屋調査士など11種の士業からなる法律に関わる様々なソリューションをワンストップで提供しています。これまでクライアントから寄せられる相続の相談においては、しばしば不動産案件が発生していました。そうした案件に不動

産信託免許を保有するグループ会社に対応する中で「全国展開している拠点網を有効活用しつつ、土業の優位性を持った本格的な不動産事業を推し進めたい」と志向するようになりました。これを不動産業界へ進出するきっかけとし、2022年9月に不動産業務を主軸に据えたグループ会社「株式会社ウィズグローバル」を設立しました。そしてこの度、KEIAI FC に加盟し、不動産売買、土地活用、リフォーム、ファイナンシャルプランニングまでを提供できる「KEIAI 名古屋城西住まいる With」の開設に至りました。全国の法律・税務・会計など様々な専門士業法人と提携しているため相続や離婚などのお困りごとにも相談しやすい体制を整えています。

「ウィズグローバル×KEIAI FC」のシナジー効果

ケイアイネットクラウドもウィズグローバルの KEIAI FC 加盟は、不動産仲介業と土業との両面で優位性を持った新しい店舗形態のロールモデルとして注目しています。

当加盟店では、相続相談に伴う不動産仲介案件などに際し、調査業務や登記に関する書類収集、代行手続き、事務処理、また名義変更上の不備や書類上の違法行為のチェックなど、不動産仲介に付随する法的手続きを正確かつ迅速に、しかもワンストップで対応できます。専門的な相談ができる当加盟店は、お客様にとっても利便性が高く、いっそうの信頼性向上と顧客満足度の向上に繋がります。国内 21 拠点の連携による盤石の土業ネットワークが提供する法務知識やスキルと、ケイアイネットクラウドの持ちうる不動産仲介のノウハウがシナジー効果を生み、顧客の高度な需要に応える対応力を持ち合わせた加盟店のロールモデルを目指します。

今後について

ウィズグローバルは、キャストグローバルグループの既存拠点の近隣を中心に今後5年で7店舗の開設を目指しています。その実現に向けてケイアイネットクラウドも同社の専門知識と不動産仲介業のノウハウを堅牢に組み合わせ、KEIAI FC 店舗の開設促進に積極的に取り組み、フランチャイズ事業の向上と拡大を目指してまいります。

■ 株式会社ウィズグローバルとは

日本全国・アジアを中心とする海外をターゲットに、法律関係の様々なソリューションをワンストップで提供する一大土業専門家集団・キャストグローバルグループのグループ会社。相続問題から発生する不動産案件などをビジネス化すべく、土業の専門知識に立脚した不動産仲介業に進出し、ケイアイネットクラウドの運営する KEIAI FC に加盟。土業×不動産のビジネスモデルとして、今後 KEIAI FC 加盟店舗を順次開設予定。

【会社概要】

社 名 株式会社ウィズグローバル
 代 表 代表取締役 吉永 直樹
 所 在 地 〒451-0031 愛知県名古屋市西区城西4丁目27番20号 SKビル101号室
 資 本 金 750万円
 設 立 2022年9月
 従業員数 3名
 U R L <https://www.ki-withglobal-nagoya.jp/>

■ KEIAI FC とは

既存の不動産経営者はもちろんのこと、異業種から不動産業界への新規参入や不動産会社を開業する人を対象としたフランチャイズ事業です。当社の創業以来30年超の中で培ってきた店舗運営・集客・販売ノウハウと、年間7,100棟以上の販売実績を活かしつつ、これからの不動産マーケットで勝つための経営戦略を提供できる事が最大のメリットです。2019年5月からフランチャイズ事業を開始し、1都2府16県（山形、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、新潟、岐阜、静岡、愛知、大阪、福岡、熊本、鹿児島、三重、京都、滋賀 ※開店準備エリアも含む）で積極的にフランチャイズ展開をしております。

KEIAI FC は **新規開業応援キャンペーン実施中**

低コスト で安定経営に導く

次世代型 不動産業
フランチャイズ **です**

■ ケイアイネットクラウド株式会社とは

ケイアイスター不動産株式会社として2017年2月から注文住宅事業、戸建分譲事業をはじめ、不動産仲介会社の組織化を図った加盟店制度「KEIAI.NET（ケイアイネット）」を運営。2017年6月に分社化し、ケイアイネットクラウド株式会社を設立。2019年5月からフランチャイズ事業を開始し、「KEIAI FC（ケイアイ エフシー）」を運営しています。

【会社概要】

社 名 ケイアイネットクラウド株式会社

代 表 代表取締役 真杉 恵美
所 在 地 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-1 丸の内トラストタワーN 館 17 階
資 本 金 2,500 万円
設 立 2017 年 6 月
U R L <https://franchise.ki-group.co.jp/>
事業内容 フランチャイズ事業「KEIAI FC」・加盟店制度「KEIAI.NET」運営、戸建分譲事業

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開。年間 7,176 棟(土地含む)を販売(※)しています。2023 年 3 月期の売上高は 2,418 億円(※)。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

(※グループ連結数値)

【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社 (コード番号：3465 東証プライム市場)
代 表 代表取締役 埴 圭二
所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資 本 金 4,815 百万円 (2023.2.28 現在)
設 立 1990 年 11 月
従業員数 2,463 名 (連結 / 2023.4.1 現在)
U R L <https://ki-group.co.jp/>
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR 課

TEL : 03-6259-1750 FAX : 03-6551-2567 E-mail : press@ki-group.co.jp