

報道関係者各位

2023年6月9日

ケイアイスター不動産グループが関西エリアの体制を強化

ケイアイプランニング 新たに明石営業所を開設

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙 圭二、以下「当社」）のグループ会社であるケイアイプランニング株式会社（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケイアイプランニング」）は、2023年6月2日に、兵庫県内4店舗目となる明石営業所を開設しました。

兵庫県4店舗目！
(グループ累計)

ケイアイプランニング

明石営業所
オープン！

年間7,100棟以上を供給する
ケイアイスター不動産グループ
関西エリアに進出！



関西エリアでの出店拡大へ

当社グループは、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。全国展開を目指しながら、地域密着型の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

当社グループは、関西エリアにおいても積極的な展開をしており、現在滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県に出店しています。その中でも兵庫県は、ケイアイプランニングが2021年6月に関西エリア初の拠点として出店しており、今回の出店により兵庫県内の拠点は4店舗目となりました。

兵庫県明石市は子育て支援に力を入れており、子どもの医療費や2人目の保育料無償化のほか、生後3か月から満1歳の誕生日までのお子様がいる自宅へ配達員が毎月おむつや子育て用品を自宅にお届けする「おむつ定期便」など、子育てへのサポートが充実しています。こうした取り組みにより子育て世代の移住が増え、人口は10年連続で増加し、2022年10月1日時点で約30.4万人となりました。(※1) 日本全体で人口減少が課題とされる中、人口増加を続けており、今後もファミリー層からのニーズが見込めるとして、関西エリアでのシェア拡大を目指し明石営業所の設立に至りました。

※1…笑顔のタネあかし（明石市）

<http://www.city.akashi.lg.jp/shise/koho/citysales/index.html>

■ ケイアイプランニング 明石営業所（2023年6月2日オープン）

〒673-0898 兵庫県明石市樽屋町 8-34 第5池内ビル 603号室

TEL／078-939-6561

FAX／078-939-6562

営業時間／AM9：00～PM6：30

定休日／水曜日

今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、分譲事業用地仕入並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

■ ケイアイプランニング株式会社とは

ケイアイスター不動産の東海地区第一号店として2017年12月に開業し、愛知県名古屋市を中心に新築戸建分譲住宅の企画・販売を行ってまいりました。2018年5月に分社化し、ケイアイプランニング株式会社を設立。この度開設した明石営業所を含め現在2府5県（埼玉、岐阜、愛知、京都、大阪、兵庫、岡山）に進出しています。

【会社概要】

社 名 ケイアイプランニング株式会社
代 表 代表取締役 堀口 幸昌
所 在 地 〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅 2-37-21 東海ソフトビル 4 階 C
資 本 金 1,000 百万円
設 立 2018 年 5 月
U R L <https://kip.ki-group.co.jp/>
事業内容 不動産業（戸建分譲住宅の企画・販売）

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開。年間 7,176 棟(土地含む)を販売(※)しています。2023 年 3 月期の売上高は 2,418 億円(※)。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

(※グループ連結数値)

【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）
代 表 代表取締役 埴 圭二
所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資 本 金 4,815 百万円（2023.2.28 現在）
設 立 1990 年 11 月
従業員数 2,463 名（連結 / 2023.4.1 現在）
U R L <https://ki-group.co.jp/>
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR 課

TEL：03-6259-1750 FAX：03-6551-2567 E-mail：press@ki-group.co.jp