

報道関係者各位

2023年4月21日

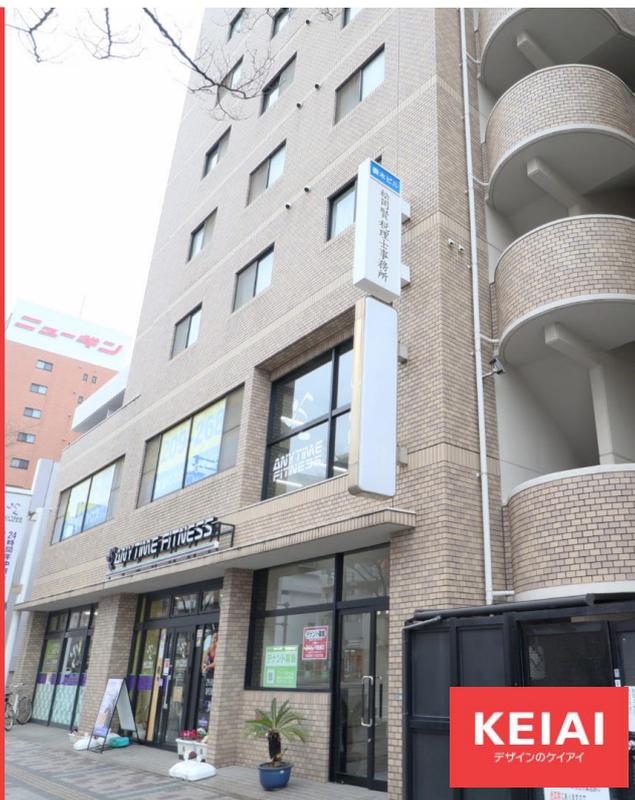
ケアイスター不動産グループの出店エリアは1都2府20県へ！

ケアイスター不動産 広島県に初の営業所を開設

ケアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙圭二、以下「当社」と言う。）は、2023年4月21日に、広島県内初の営業所となる広島営業所を開設しました。全国展開を目指して中国エリアでも展開を上げ、今回の出店により当社グループの出店エリアは1都2府20県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、岐阜、静岡、愛知、滋賀、京都、大阪、兵庫、岡山、広島、福岡、佐賀、熊本、大分、鹿児島）となりました。

広島県初出店！**ケアイスター不動産****広島営業所
オープン！**

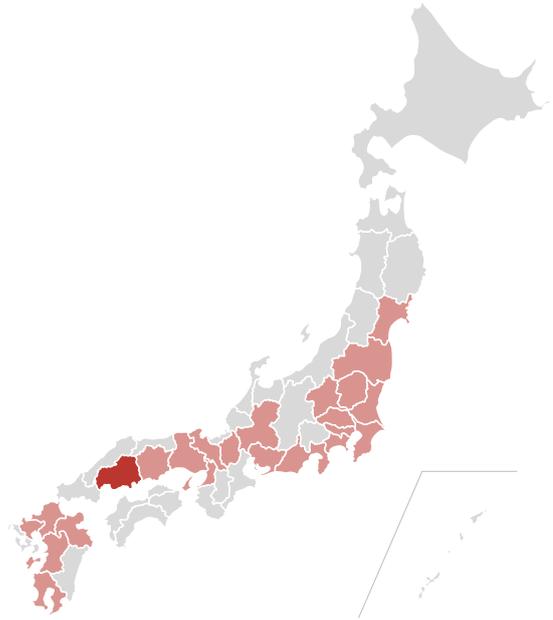
年間5,400棟以上を供給する
ケアイスター不動産グループ
中国エリアでも積極展開中！



出店エリアは1都2府20県へ！エリア拡大の背景

当社グループは、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。全国展開を目指しながら、地域密着型の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

当社グループは全国展開に向け新規エリアでも積極的に出店しており、中国エリアにおいては2023年1月にケイアイプランニングが岡山県に初の営業所を開設しています。隣接する広島県は約280万人の人口を有しており、全国順位は12位の都市です(※1)。広島県全体での人口は減少傾向にあるものの(※1)、政令指定都市である広島市では人口、世帯共に増加を続けており、同県全体の約43%にあたるおよそ120万人の人口を有しています(※2)。さらに広島市の持ち家数は昭和63年以降増加し続けている(※3)ことから今後も住宅ニーズは見込めると考え、今回広島市への出店に至りました。全国展開に向けスピード感のある出店を実現し、中国エリア初出店からわずか3ヵ月で広島県進出となりました。



※1…令和2年国勢調査 人口速報集計結果 ～広島県・市町の人口・世帯数～ (広島県総務局統計課)

<https://www.pref.hiroshima.lg.jp/uploaded/attachment/442097.pdf>

※2…統計で見る広島市 (令和4年版広島市勢要覧)

<https://www.city.hiroshima.lg.jp/soshiki/11/324607.html>

※3…平成30年住宅・土地統計調査結果 (概要) 2 住宅の所有の関係

<https://www.city.hiroshima.lg.jp/soshiki/11/40110.html>

■ ケイアイスター不動産 広島営業所 (2023年4月21日オープン)

〒732-0811 広島県広島市南区段原2丁目13-22 妻木ビル2F

TEL/082-259-3131

FAX/082-259-3168

営業時間/AM9:00~PM6:30

定休日/水曜日

今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを抑えながら、新築分譲住宅の用地仕入並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開。年間 5,400 棟(土地含む)以上を販売(※)しています。2022 年 3 月期の売上高は 1,843 億円(※)。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

2021 年、経済産業省「新・ダイバーシティ経営企業 100 選」「DX 認定事業者」認定、「2021 年度グッドデザイン賞」受賞。(※グループ連結数値)

【会社概要】

社 名	ケイアイスター不動産株式会社 (コード番号：3465 東証プライム市場)
代 表	代表取締役 塙 圭二
所 在 地	〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資 本 金	4,815 百万円 (2023.2.28 現在)
設 立	1990 年 11 月
従業員数	2,078 名 (連結 / 2022.4.1 現在)
U R L	https://ki-group.co.jp/
事業内容	戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR 課

TEL：03-6259-1750 FAX：03-6551-2567 E-mail：press@ki-group.co.jp