

報道関係者各位

2023年3月13日

ケアイスター不動産グループが京都府に初出店

ケアイプランニング 新たに京都営業所を開設

ケアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙 圭二、以下「当社」と言う。）のグループ会社であるケアイプランニング株式会社（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケアイプランニング」と言う。）は、2023年3月6日に、京都府で初の店舗となる京都営業所を開設しました。

京都府**初**出店！

ケアイプランニング

京都営業所
オープン！

年間5,400棟以上を供給する
ケアイスター不動産グループ
関西エリアでも積極展開中！

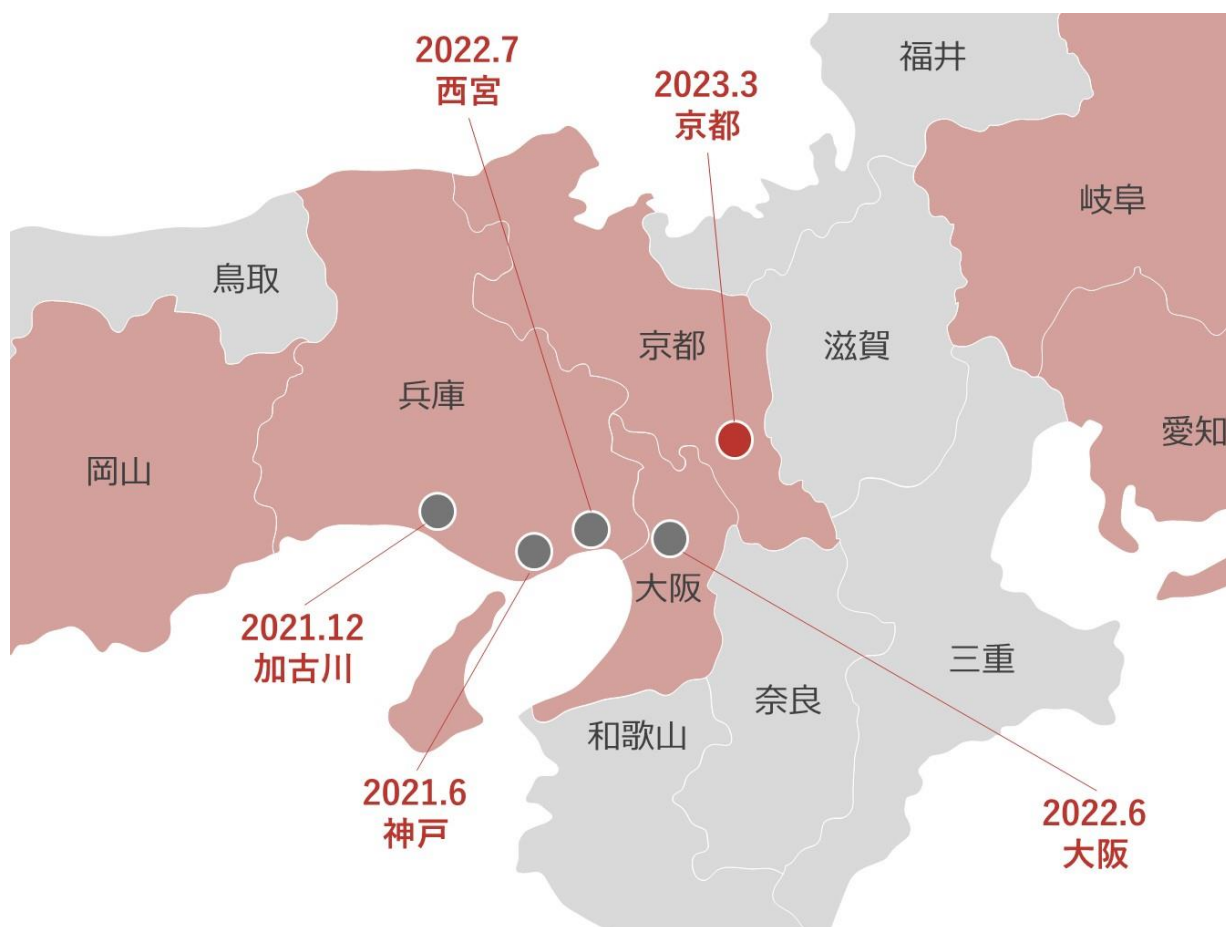


ケアイプランニングは、2022年12月に岐阜県、さらに2023年1月には岡山県に進出しており、積極的に新規エリアへ進出しています。これは当社グループのKEIAIプラットフォームを活用したDX戦略によるもので、全国展開に向けた急速なエリア展開を実現しております。

京都府に進出！出店エリア拡大の背景

当社グループは、「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。地域密着型の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

ケイアイプランニングは、2021年6月に関西エリア初の拠点として兵庫県に神戸営業所を開設し、現在は兵庫県内に3店舗を構えています。また、翌年の2022年6月には大阪府に大阪営業所を開設し、関西エリアでも積極的に展開しています。今回の開設により、既存エリアの大阪府内も強化しながら、新規エリアである京都府へも進出しエリア拡大を図ります。



さらに、当社は2023年2月10日に、株式会社エルハウジング（本社／京都府京都市、代表取締役／村井 孝彦、以下「エルハウジング」と言う。）と株式譲渡の基本合意書を締結しました。当社とグループ会社との「協働による企業グループ全体の価値最大化」を目指し、ケイアイプランニングが京都営業所を構えることで、商品競争力を高めるとともに関西エリアにおけるシェア拡大を目指します。

■ ケアイプランニング 京都営業所（2023年3月6日オープン）

〒600-8106 京都府京都市下京区醍醐町 264 GAZELLE RIO 烏丸五条 601

TEL／075-744-6921

FAX／075-744-6947

営業時間／AM 9：00～PM 6：30

定休日／水曜日

今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAI プラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、新築分譲住宅の用地仕入れ並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

■ ケアイプランニング株式会社とは

ケイアイスター不動産の東海地区第一号店として 2017 年 12 月に开店し、愛知県名古屋市を中心に新築戸建分譲住宅の企画・販売を行ってまいりました。2018 年 5 月に分社化し、ケアイプランニング株式会社を設立。この度開設した京都営業所を含め現在 2 府 5 県（埼玉、岐阜、愛知、京都、大阪、兵庫、岡山）に進出し、計 15 店舗を構えています。

【会社概要】

社名	ケアイプランニング株式会社
代表	代表取締役 堀口 幸昌
所在地	〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅 2-37-21 東海ソフトビル 4 階 C
資本金	1,000 百万円
設立	2018 年 5 月
URL	https://kip.ki-group.co.jp/
事業内容	不動産業（戸建分譲住宅の企画・販売）

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極

的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界のDXを牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

戸建分譲事業を中心に、1都2府18県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、岐阜、静岡、愛知、京都、大阪、兵庫、岡山、福岡、佐賀、熊本、大分、鹿児島）で展開。年間5,400棟（土地含む）以上を販売（※）しています。2022年3月期の売上高は1,843億円（※）。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなどESGにも力を入れています。

2021年、経済産業省「新・ダイバーシティ経営企業100選」「DX認定事業者」認定、「2021年度グッドデザイン賞」受賞。（※グループ連結数値）

【会社概要】

社名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）
代表 代表取締役 塙 圭二
所在地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田762-1
資本金 4,815百万円（2023.01.31現在）
設立 1990年11月
従業員数 2,078名（連結 / 2022.4.1現在）
U R L <https://ki-group.co.jp/>
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR課
TEL：03-6259-1750 FAX：03-6551-2567 E-mail：press@ki-group.co.jp