

報道関係者各位

2022年12月22日

ケアイスター不動産グループ 愛知県での出店エリア拡大！

ケアイプランニング 新たに岡崎営業所を開設

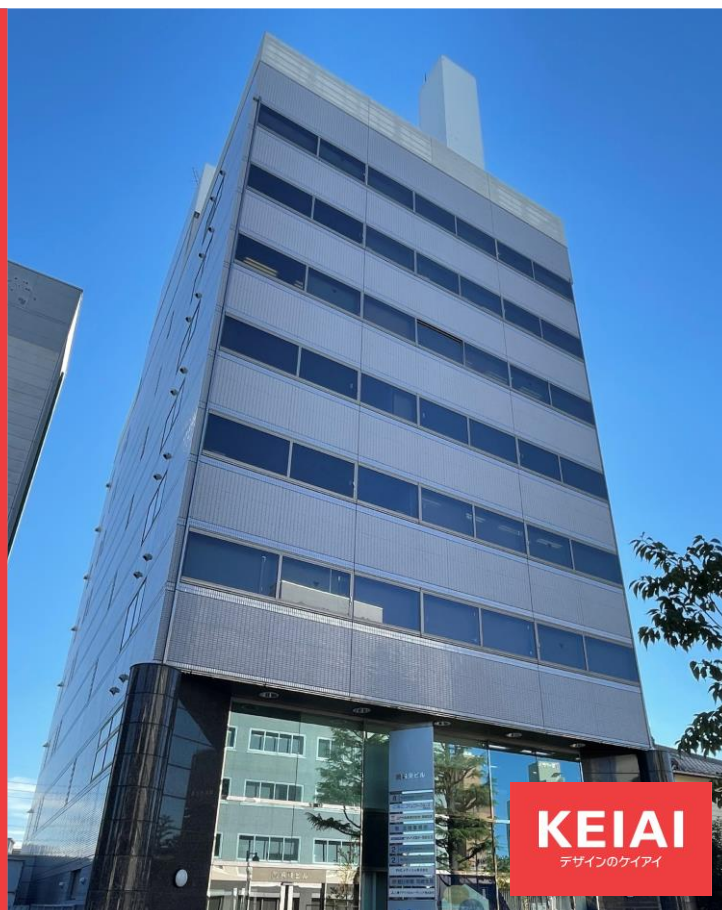
ケアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙 圭二、以下「当社」と言う。）のグループ会社であるケアイプランニング株式会社（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケアイプランニング」と言う。）は、2022年12月19日に愛知県岡崎市にて岡崎営業所を開設しました。これにより、当社グループの愛知県における拠点は計11店舗となります。

愛知県 **11** 店舗目！
(グループ累計)

ケアイプランニング

岡崎営業所
オープン！

年間5,400棟以上を供給する
ケアイスター不動産グループ
東海エリアでも積極展開中！

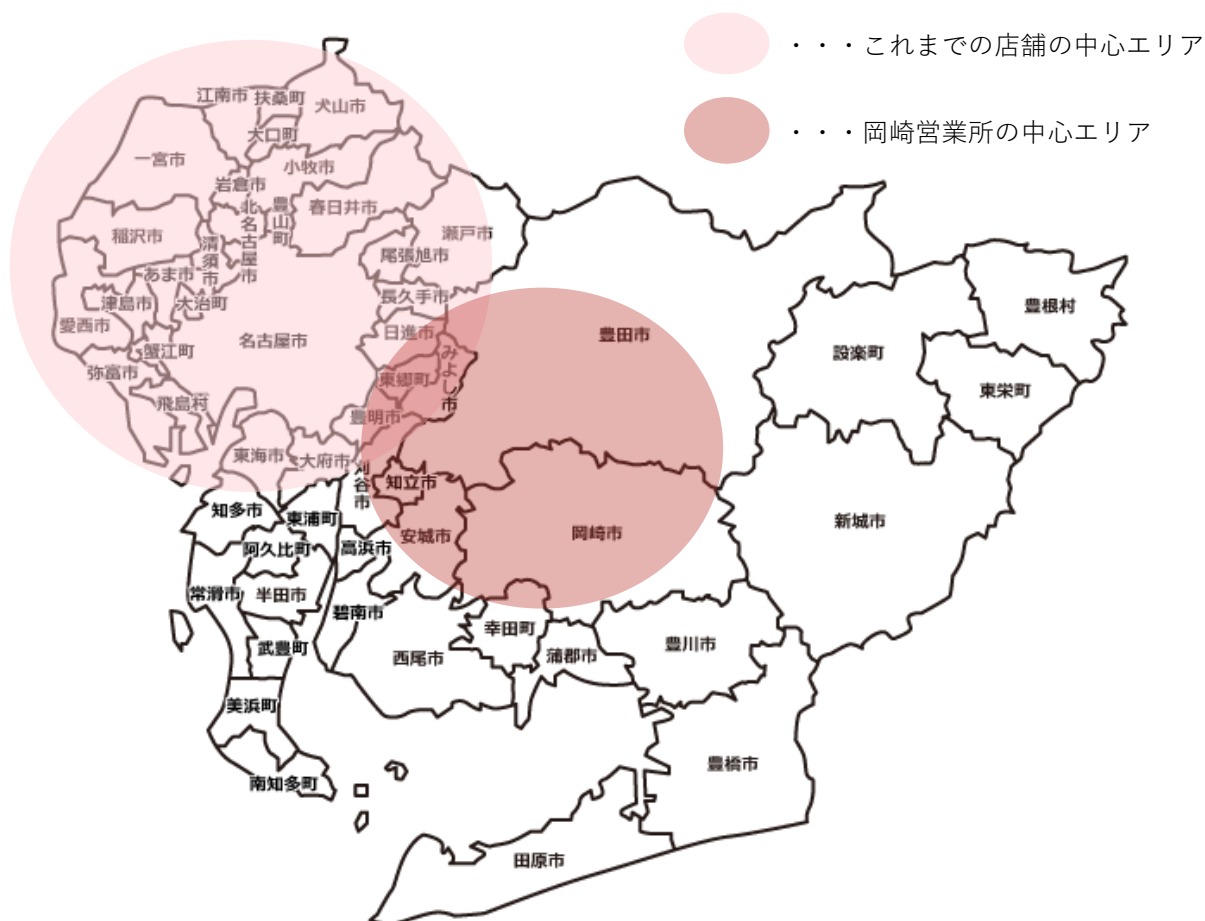


愛知県における出店エリア拡大の背景

当社グループは、「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。地域密着型の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開していま

す。

愛知県の人口を市町村別にみると、一番多いのが名古屋市約 232 万 8 千人、次に多いのが豊田市の約 42 万 3 千人、3 番目に多いのが岡崎市の約 38 万 6 千人となっています（令和 2 年 10 月 1 日現在）（※1）。中でも岡崎市の世帯数は平成元年以降増加傾向にあり（※2）、住宅のニーズは今後も見込まれることから、今回の岡崎営業所の開設に至りました。当社グループはこれまで名古屋エリアを中心に計 10 店舗を展開していましたが、岡崎営業所の開設により、岡崎市と豊田市へ範囲を拡大しました。愛知県全体の人口の 4 割以上を占める上位 3 位の都市を網羅することで、愛知県におけるシェア率の更なる拡大を目指します。



※1…岡崎市 岡崎市の人口（令和 3 年） P105

<http://webhp.city.okazaki.lg.jp/tokei-portal/toukeisyo/jinkou.pdf>

※2…岡崎市 岡崎市の人口（令和 3 年） P6

<http://webhp.city.okazaki.lg.jp/tokei-portal/toukeisyo/jinkou.pdf>

■ ケイアイプランニング 岡崎営業所 (2022年12月19日オープン)

〒444-0044 愛知県岡崎市康生通南3丁目11番地 岡崎東ビル404

TEL/0564-73-0155

FAX/0564-73-0188

営業時間/AM9:00~PM6:30

定休日/水曜日

今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、新築分譲住宅の用地仕入れ並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

■ ケイアイプランニング株式会社とは

ケイアイスター不動産の東海地区第一号店として2017年12月に开店し、愛知県名古屋市を中心に新築戸建分譲住宅の企画・販売を行ってまいりました。2018年5月に分社化し、ケイアイプランニング株式会社を設立。この度開設した岡崎営業所を含め現在1府4県（埼玉、岐阜、愛知、大阪、兵庫）に進出し、計13店舗を構えています。

【会社概要】

社名	ケイアイプランニング株式会社
代表	代表取締役 堀口 幸昌
所在地	〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅2-37-21 東海ソフトビル4階C
資本金	1,000百万円
設立	2018年5月
URL	https://kip.ki-group.co.jp/
事業内容	不動産業（戸建分譲住宅の企画・販売）

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAIプラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極

的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界のDXを牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

戸建分譲事業を中心に、1都1府17県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、岐阜、静岡、愛知、大阪、兵庫、福岡、佐賀、熊本、大分、鹿児島）で展開。年間5,400棟（土地含む）以上を販売（※）しています。2022年3月期の売上高は1,843億円（※）。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなどESGにも力を入れています。

2021年、経済産業省「新・ダイバーシティ経営企業100選」「DX認定事業者」認定、「2021年度グッドデザイン賞」受賞。（※グループ連結数値）

【会社概要】

社名	ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）
代表	代表取締役 塙 圭二
所在地	〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資本金	4,809 百万円（2021.9.28 現在）
設立	1990 年 11 月
従業員数	2,078 名（連結 / 2022.4.1 現在）
URL	https://ki-group.co.jp/
事業内容	戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR 課

TEL：03-6259-1750 FAX：03-6551-2567 E-mail：press@ki-group.co.jp