

報道関係者各位

2022年12月15日

ケアイスター不動産グループが岐阜県に初出店！出店エリアは1都1府17県へ

## ケアイプランニング 新たに岐阜営業所を開設

ケアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙 圭二、以下「当社」と言う。）のグループ会社であるケアイプランニング株式会社（本社／愛知県名古屋市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケアイプランニング」と言う。）は、2022年12月15日に、岐阜県初の店舗となる岐阜営業所を開設しました。これにより当社グループの出店エリアは、1都1府17県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、岐阜、静岡、愛知、大阪、兵庫、福岡、佐賀、熊本、大分、鹿児島）となりました。

岐阜県**初**出店！

ケアイプランニング

岐阜営業所  
オープン！

年間5,400棟以上を供給する  
ケアイスター不動産グループ  
東海エリアでも積極展開中！



### 出店エリア拡充の背景

当社グループは、「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。全国展開を目

指しながら、地域密着型の総合不動産業として、各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

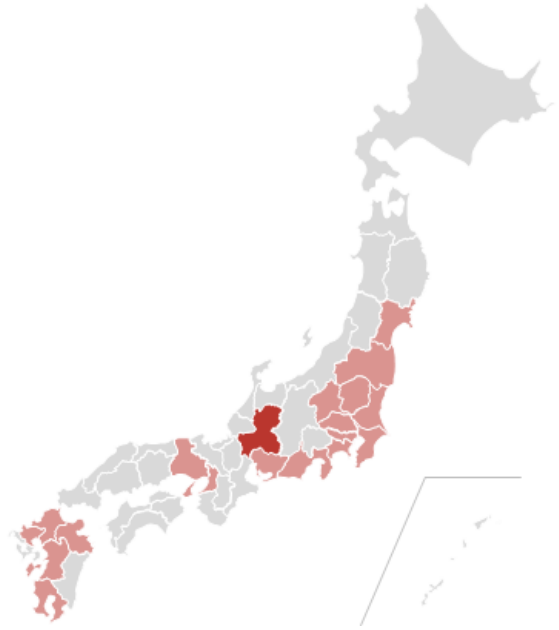
今回出店した岐阜県は、ケイアイプランニングが中心に展開している愛知県に隣接しており、持ち家の比率は全国5位の74.3%を誇ります。人口はここ数年減少傾向にあるものの、全国17位の約197万9千人を有しており、世帯数は増加を続けています。

(※1) 今後も戸建住宅需要は見込めると考え、全国展開に向け岐阜県の進出に至りました。

これにより、当社グループの出店エリアは1都1府17県に拡がりました。

※1…統計からみた岐阜県の現状

<https://www.pref.gifu.lg.jp/uploaded/attachment/306126.pdf>



## ■ ケイアイプランニング 岐阜営業所 (2022年12月15日オープン)

〒500-8842 岐阜県岐阜市金町8丁目1 フロンティア丸杉ビル4階D

TEL/058-201-2672

FAX/058-201-2673

営業時間/AM9:00~PM6:30

定休日/水曜日

### 今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAIプラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、新築分譲住宅の用地仕入れ並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

## ■ ケイアイプランニング株式会社とは

当社の東海地区第一号店として2017年12月に開業し、愛知県名古屋市を中心に新築戸建分譲住宅の企画・販売を行ってまいりました。2018年5月に分社化し、ケイアイプランニング株式会社を設立。この度開設した岐阜営業所を含め現在1府4県（埼玉、岐阜、愛知、大阪、兵庫）に進出し、計12店舗を構えています。

## 【会社概要】

社 名 ケイアイプランニング株式会社  
代 表 代表取締役 堀口 幸昌  
所 在 地 〒450-0002 愛知県名古屋市中村区名駅 2-37-21 東海ソフトビル 4 階 C  
資 本 金 1,000 百万円  
設 立 2018 年 5 月  
U R L <https://kip.ki-group.co.jp/>  
事業内容 不動産業（戸建分譲住宅の企画・販売）

## ■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値ある分譲住宅を提供していきます。

戸建分譲事業を中心に、1 都 1 府 17 県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、岐阜、静岡、愛知、大阪、兵庫、福岡、佐賀、熊本、大分、鹿児島）で展開。年間 5,400 棟（土地含む）以上を販売（※）しています。2022 年 3 月期の売上高は 1,843 億円（※）。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

2021 年、経済産業省「新・ダイバーシティ経営企業 100 選」「DX 認定事業者」認定、「2021 年度グッドデザイン賞」受賞。（※グループ連結数値）

## 【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）  
代 表 代表取締役 塙 圭二  
所 在 地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1  
資 本 金 4,809 百万円（2021.9.28 現在）  
設 立 1990 年 11 月  
従業員数 2,078 名（連結 / 2022.4.1 現在）  
U R L <https://ki-group.co.jp/>  
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

## 【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR 課

TEL：03-6259-1750 FAX：03-6551-2567 E-mail：[press@ki-group.co.jp](mailto:press@ki-group.co.jp)