

報道関係者各位

2022年4月21日

関西エリア初！ケイアイスター不動産グループの KEIAI FC セミナー 大阪府で開催

【参加無料！4月22日（金）】KEIAI FC セミナー 大阪府大阪市で初開催

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙 圭二、以下「当社」と言う。）のグループ会社ケイアイネットクラウド株式会社（本社／東京都千代田区、代表取締役／真杉 恵美、以下「ケイアイネットクラウド」と言う。）は、フランチャイズ事業「KEIAI FC（ケイアイ エフシー）」（以下「KEIAI FC」と言う。）において、フランチャイズへの加盟や不動産業の開業を検討している方に向け、【経験あるなし関係なし！「勝ち組不動産会社になるための必勝戦略セミナー】」（以下「本セミナー」と言う。）を2022年4月22日（金）に大阪府大阪市にて開催いたします。関西エリアでは、初めての開催となります。

ケイアイの不動産仲介フランチャイズ

全国に新店舗

続々展開中

関西エリア初開催！

KEIAI FCセミナー大阪会場

4月22日（金）

14：00～16：00

開業エリアは早いもの勝ち！！



関西エリアも積極的に拡大！大阪府で初の開催

近年、日本の不動産市場は大きく変化し、顧客の商品需要にも影響を与え始めています。さらに、コロナショックをきっかけにその動きは加速しています。今後も、不動産市場は外部環境の影響を大きく受ける可能性が十分にあります。

従来の不動産仲介店舗は特定の販売手法に偏る傾向にありました。しかし、これからの不動産業はマーケットの動きを先読みし、顧客の需要に合わせた対応力を持ち合わせなければ、安定的な企業経営が難しくなると考えられます。本セミナーでは、不動産業を営む経営者およびこれから始めようと考えている経営者に対して、KEIAI FC が推進し実践する「次世代不動産の在り方」の考えをお伝えしております。



ケイアイネットクラウドでは、フランチャイズ事業の全国展開に向け企業経営者様を対象に積極的に本セミナーを開催しています。

大阪府の人口は約 883 万 8 千人となり都道府県別では全国 3 位の人口（※1）を誇り、府民所得は 2 年連続のプラス成長となるなど（※2）日本の経済においても重要なエリアです。さらに大阪府はコロナ禍において、3 大都市圏での転入数が縮小している中でも前年に比べ人口転入が拡大しており、さらに 2015 年から 7 年連続で転入超過となっています。（※3）このように同府は今後も戸建住宅取得から土地の売買など不動産に関わる様々なニーズが高まることが予想されます。

KEIAI FC では、2021 年 10 月に大阪府 1 店舗目となる加盟契約締結の実績や、新規開拓を行う中で不動産業への新規参入や事業拡大に意欲的な声が多くあることを受け、関西エリア進出への足掛かりとして大阪府でのセミナー開催に至りました。今後も KEIAI FC は展開エリアの更なる拡大を図って参ります。

※1…令和 2 年国勢調査 人口等基本集計結果（総務省統計局） 6 ページ

https://www.stat.go.jp/data/kokusei/2020/kekka/pdf/outline_01.pdf

※2…大阪府民経済計算（大阪府）

<https://www.pref.osaka.lg.jp/toukei/gdp/>

※3…住民基本台帳人口移動報告 2021 年(令和 3 年)結果（総務省） 20 ページ

<https://www.stat.go.jp/data/idou/2021np/jissu/pdf/all.pdf>

セミナー概要

本セミナーでは、不動産業開業の基礎知識と市場を読み解く力、そして新規参入でも安定した収益を得るためのノウハウの詰まった『KEIAI 式・次世代不動産業』を、不動産業界の最前線で戦ってきたトップマネージャーが講義します。

セミナー名称：

経験あるなし関係なし！「勝ち組不動産会社になるための必勝戦略セミナー」

開催日時：

2022年4月22日（金） 14：00～16：00（13：30 開場）

内容：

- ・不動産販売のトップマネージャーが教える『勝ち組不動産会社になるための必勝戦略』
- ・なぜ今、全国で加盟店が急増しているのか『確固たる戦術の実践方法』
- ・他社不動産フランチャイズとの違いを大公開『次世代不動産を実現する KEIAI FC 説明会』

会場：

うめきた会議室（共栄ビル）3階第7会議室
（大阪府大阪市北区豊崎3-20-9 三栄ビル3階）

※状況により、会場が変更になる場合がございます。

お申込みフォーム：

<https://franchise.ki-group.co.jp/contactseminar/>

※右の二次元コードからもお申込み可能です。



【本セミナーに関する問い合わせ先】

ケイアイネットクラウド株式会社

TEL：03-6551-2345 FAX：03-6551-2346

■ KEIAI FC とは

既存の不動産経営者はもちろんのこと、異業種から不動産業界への新規参入や不動産業を独立開業する人を対象としたフランチャイズ事業です。当社の創業以来30年超の中で培ってきた店舗運営・集客・販売ノウハウと年間5,000棟以上の販売実績を活かした経営戦略を提供できる事が最大のメリットです。2019年5月からフランチャイズ事業を開始し、出店エリアは1都1府12県（山形、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、新潟、岐阜、静岡、愛知、大阪）で、

当社直営店未進出エリアにも積極的にフランチャイズ展開をしております。

■ ケイアイネットクラウド株式会社とは

ケイアイスター不動産株式会社として 2017 年 2 月から注文住宅事業、戸建分譲事業をはじめ、不動産仲介会社の組織化を図った加盟店制度「KEIAI.NET (ケイアイネット)」を運営。2017 年 6 月に分社化し、ケイアイネットクラウド株式会社を設立。2019 年 5 月からフランチャイズ事業を開始し、「KEIAI FC (ケイアイ エフシー)」を運営しています。

【会社概要】

社 名 ケイアイネットクラウド株式会社
代 表 代表取締役 真杉 恵美
所 在 地 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-1 丸の内トラストタワーN 館 17 階
資 本 金 2,500 万円
設 立 2017 年 6 月
U R L <https://franchise.ki-group.co.jp/>
事業内容 フランチャイズ事業「KEIAI FC」・加盟店制度「KEIAI.NET」運営、戸建分譲事業

■ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までの業務フローに IT を導入した「KEIAI プラットフォーム」により戸建住宅のサプライチェーンを最適化。抜本的な効率化・生産性の向上により、コンパクトな区画の分譲住宅供給で国内トップクラスの実績を誇ります。

戸建分譲事業を中心に、1 都 1 府 14 県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、静岡、愛知、大阪、兵庫、福岡、佐賀、熊本）で展開。年間 5,000 棟(土地含む)以上を販売(※)しています。2021 年 3 月期の売上高は 1,557 億円(※)。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

2021 年、経済産業省「新・ダイバーシティ経営企業 100 選」「DX 認定事業者」認定、「2021 年度グッドデザイン賞」受賞。(※グループ連結数値)

【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）
代 表 代表取締役 塙 圭二

所在地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資本金 4,809 百万円 (2021.9.28 現在)
設立 1990 年 11 月
従業員数 2,078 名 (連結 / 2022.4.1 現在)
U R L <https://ki-group.co.jp/>
事業内容 戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR 課

TEL : 03-6259-1750 FAX : 03-6551-2567 E-mail : press@ki-group.co.jp