

報道関係者各位

2022 年 9 月 13 日

ケイアイスター不動産 福島県 2 店舗目の営業所を開設

東北エリアも出店エリア拡大！ 新たに福島営業所を開設

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／塙 圭二、以下「当社」と言う。）は、2022 年 9 月 9 日に福島営業所を開設しました。当社は 2020 年 7 月 1 日に福島県初となる郡山営業所を開設しており、当社グループの福島県における拠点は合計 2 店舗となります。

福島県 **2** 店舗目！
(グループ累計)

ケイアイスター不動産

**福島営業所
オープン！**

年間5,400棟以上を供給する
ケイアイスター不動産グループ
東北エリアでも積極展開中！



KEIAI
デザインのケイアイ

福島エリア出店拡充の背景

当社は、「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』の提供を行っています。地域密着型の総合不動産業として各エリアに営業拠点を開設し、お客様のニーズに合った商品を展開しています。

令和 2 年国勢調査によると、福島県の人口は約 183 万人で、平成 27 年と比較して減少しているものの、世帯数は約 74 万世帯と過去最高を記録しています。さらに、今回出店する福島市の人口は約 28.3 万人となり、いわき市の約 33.3 万人、郡山市の約 32.8 万人に次いで県内で 3 番目の人口を有しています。(※1)

2021 年度の福島県における当社のシェアは 2.8% (※2) と、今後の拡大余地も大きいと考え、県庁所在地である福島市に 2 店舗目を開設しました。今回の出店により、郡山営業所のある県中地方とあわせて県北地方を網羅することができ、福島県内で世帯数の多い地域をマーケットとすることができます。

※1…令和 2 年国勢調査 人口等基本集計結果 福島県の結果概要 P1,4,5

<https://www.pref.fukushima.lg.jp/uploaded/attachment/500102.pdf>

※2…2023 年 3 月期 第 1 四半期 決算説明資料 P25

https://ssl4.eir-parts.net/doc/3465/ir_material_for_fiscal_ym/122402/00.pdf

■ ケイアイスター不動産 福島営業所 (2022 年 9 月 9 日オープン)

〒960-0855 福島県福島市野田町 4-10-12

TEL／024-573-1139

FAX／024-573-1192

営業時間／AM 9 : 00 ～ PM 6 : 30

定休日／水曜日

今後の展開

当社グループでは、地域での存在感を高め、仲介業者様・お客様との信頼を構築しながら販売エリアを拡大しています。今後も、KEIAI プラットフォームなどのテクノロジーの活用によって戸建住宅取得ニーズの上昇トレンドを捉えながら、新築分譲住宅の用地仕入れ並びに販売活動を積極的に行い、全国展開を目指します。

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適な暮らしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をミッションとし、『高品質だけど低価格なデザイン住宅』を提供しています。仕入れから販売までを一気通貫で行うリアル×テクノロジーの基盤である「KEIAI プラットフォーム」を構築。テクノロジーの積極的な導入とコンパクト戸建住宅による独自のビジネスモデルによって、国内分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。今後も不動産業界の DX を牽引するリーディングカンパニーとして、価値あ

る分譲住宅を提供していきます。

戸建分譲事業を中心に、1都1府16県（宮城、福島、茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、静岡、愛知、大阪、兵庫、福岡、佐賀、熊本、大分、鹿児島）で展開。年間5,400棟（土地含む）以上を販売（※）しています。2022年3月期の売上高は1,843億円（※）。一般社団法人日本木造分譲住宅協会の立上げに参加し、国産木材の利用を促進するなど ESG にも力を入れています。

2021年、経済産業省「新・ダイバーシティ経営企業100選」「DX認定事業者」認定、「2021年度グッドデザイン賞」受賞。（※グループ連結数値）

【会社概要】

社 名	ケイアイスター不動産株式会社（コード番号：3465 東証プライム市場）
代 表	代表取締役 塙 圭二
所 在 地	〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資 本 金	4,809 百万円（2021.9.28 現在）
設 立	1990 年 11 月
従業員数	2,078 名（連結 / 2022.4.1 現在）
U R L	https://ki-group.co.jp/
事業内容	戸建分譲事業、注文住宅事業、総合不動産流通事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 戦略開発本部 PR 課

TEL：03-6259-1750 FAX：03-6551-2567 E-mail：press@ki-group.co.jp