

報道関係者各位

2026 年 10 月 30 日

地域ニーズに合わせ「中古再販」と「高付加価値リノベ」の専門拠点を同時展開

ケイアイスター不動産グループ 10 月に「札幌・仙台・郡山」 を続々開設 北海道・東北の中古住宅再生事業を加速

ケイアイスター不動産株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役社長／塙 圭二、以下「当社」）および、グループ会社であるケイアイエポックメイキング株式会社（本社／埼玉県本庄市、代表取締役／堀口 幸昌、以下「ケイアイエポックメイキング」）は、北海道および東北エリアにおける中古住宅市場の拡大を目的に、新たに「札幌店」、「郡山店」、「仙台営業所」の 3 拠点を 2026 年 10 月に続々と開設いたしました。

The logo consists of the word "KEIAI" in a bold, white, sans-serif font, centered within a solid red rectangular background.

出店の背景

昨今、既存住宅の有効活用や空き家問題の解決に向け、中古住宅市場への関心が高まっています。当社グループでは、地域ごとの特性やお客様のニーズにきめ細やかに対応するため、それぞれの街の住宅事情に最適な事業モデルを展開しています。この度、広域な住宅地を抱える札幌および郡山には「中古不動産流通のプロフェッショナル」であるケイアイエポックメイキングを、東北の都市インフラが集中する仙台には「施工力で高い付加価値を生み出す」当社の RENO 部を出店し、グループの両輪で北日本エリアの多様なニーズに対応いたします。

1. 【札幌店・郡山店】中古住宅市場の流通促進と空き家活用への貢献

札幌市を中心とする広域なエリアや郡山エリアでは、既存の戸建て住宅ストックや空き家の有効活用が地域社会におけるテーマの一つとなっています。そこで、中古住宅の買取・再生・販売および仲介を主力事業とする「ケイアイエポックメイキング」を進出させます。同社がこれ

まで培ってきた不動産買取・販売ネットワークとノウハウを活かし、物件の買取から一次取得者向け再生住宅の提供までをワンストップで担うことで、各エリアにおける空き家問題の解消とストック市場の活性化に貢献してまいります。

2. 【仙台営業所】自社施工体制を活かした都市型リノベーションの展開

東北エリアの主要都市として多様な住宅ニーズを持つ仙台エリアには、当社の住宅リフォーム・リノベーション専門組織である「RENO 部」が進出します。都市部における既存住宅の資産価値維持や、ライフステージに合わせた間取り変更、断熱・省エネ化などの改修ニーズに対し、施工専門部隊「リノベプロ」を投入します。自社の多能工（マルチスキルワーカー）による一貫した施工体制により、都市型エリアの多様なライフスタイルに応える住空間を提供いたします。

営業所の概要

■札幌店

〒001-0924 北海道札幌市北区新川四条 17 丁目 6-9

TEL／011-769-0541

FAX／011-769-0641

営業時間／AM9：00～PM6：00

定休日／火曜日・水曜日

■郡山店

〒963-8025 福島県郡山市桑野 5-4-10 小沼ビル 2 階 203 号室

TEL／024-954-6781

FAX／024-954-6782

営業時間／AM9：00～PM6：00

定休日／火曜日・水曜日

■仙台営業所

〒981-8003 宮城県仙台市泉区南光台 4-6-36 タカヤマンション 1F

TEL／022-341-6681

FAX／022-341-6682

営業時間／AM9：00～PM6：00

定休日／火曜日・水曜日

■ ケイアイスター不動産株式会社とは

「豊かで楽しく快適なくらしの創造」を経営理念に、「すべての人に持ち家を」をビジョンに掲げ、『高品質、だけど低価格なデザイン住宅』を供給しています。

仕入から販売までを一気通貫で行う、「KEIAI プラットフォーム」と「コンパクト戸建住宅」という独自のビジネスモデルによって、分譲住宅市場シェアの拡大を図ります。

事業エリアは、首都圏を中心に全国各地で戸建分譲事業を展開販売(※)しています。2026年3月期の売上高は3,939億円(※グループ連結数。年間9,489棟(土地含む)を販売)。

【会社概要】

社 名 ケイアイスター不動産株式会社 (コード番号：3465 東証プライム市場)
代 表 代表取締役社長 塙 圭二
所在地 〒367-0035 埼玉県本庄市西富田 762-1
資本金 4,828 百万円 (2026.3.31 現在)
設 立 1990 年 11 月
従業員数 2,897 名 (連結 / 2026.3.31 現在)
U R L <https://ki-group.co.jp/>
事業内容 分譲住宅事業、中古住宅再生事業、注文住宅事業、ストック事業、アパート事業、
収益不動産事業、分譲マンション事業、フランチャイズ事業、海外事業 ほか

【報道関係者からのお問合せ先】

ケイアイスター不動産株式会社 広報室 広報課
TEL：03-5299-7575 FAX：03-5299-7562 E-mail：press@ki-group.co.jp