ケイアイスター不動産グループ

グリーンローン レポーティング（2026 年 3 月末時点）

発行日：2026 年 11 月 30 日

ケイアイスター不動産株式会社

当社は、2025 年 12 月 24 日付「グリーンローンフレームワーク」に基づき調達した資金の充当状況および環境改善効果について、以下の通り報告いたします。

1. 資金充当状況レポーティング

（基準日：2026 年 3 月 31 日現在）

開示項目	実績
充当金額	**3,385 百万円**
未充当金の残高	**- 円**
調達資金のうちリファイナンスに充当された部分の概算金額（または割合）	**2,967 百万円**

※ 未充当金が発生した場合は、現金または現金同等物にて管理しております。

※ 当期において、調達資金の充当計画に大きな変更はございません。

2. インパクト・レポーティング（環境改善効果）

開示項目	実績
取得した不動産の概算金額	**約 3,700 百万円**
環境認証の取得状況 **（取得した認証の水準）**	・BELS（レベル 3 かつ断熱性能 5 以上） ・ZEH 水準（ZEH / Nearly ZEH / ZEH Ready / ZEH Oriented）

※ 上記「取得した不動産の概算金額」は、資金充当対象プロジェクトの用地仕入および建築費用の概算金額を記載しています。